

479 € /mois CC

43 m²

2 pièces

Lens Centre ville

Disponibilité 30-06-2021



Nouveauté

Type d'appartement	T2
Surface	42.50 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Étage	3
État général	Neuf
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 n°143
Ascenseur	Oui
Diagnostic	En cours

Référence 49600, Mandat N°60070 A LENS, dans la résidence neuve " LUMINESENS ", un T2 n°B35 d'une superficie de 42,40 m² au 3ème étage avec ascenseur. Il se compose d'un séjour-cuisine de 24,50 m², d'une chambre de 11.8 m² et d'une salle de bain avec WC. Un emplacement de stationnement n°143 est également à disposition. Chauffage individuel électrique. Eau chaude, eau froide, entretien parties communes et espaces verts communs, compris dans les provisions sur charges mensuelles et donnant lieu à une régularisation annuelle. Les honoraires de location TTC (à la charge du locataire) incluent le montant de rédaction des états des lieux facturé pour 127,00 euros TTC, après réalisation lors de l'entrée dans les lieux. Disponibilité prévisionnelle au 30/06/2021

Mandat N° 60070. Provision sur charges 60 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 419 €. Honoraires de 466 € TTC à la charge du locataire dont 127 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://www.immolens.net/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



IMMOLENS
14 rue du Maréchal Leclerc
62300 Lens
03 21 20 75 75



Guillaume DIÉVAL
guillaume@immolens.net
Agent commercial
N° RSAC 422642397 00034
RCP 59 661 778
06 11 23 50 50